



## COMUNE DI VITTUONE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 17 DEL 03/02/2020**

Proposta n. 41 del 03/02/2020

#### **SETTORE TECNICO**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA COMUNALE ANNI 2020-2021. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ED ALLEGATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2 LETT. B) D.LGS 50/2016.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 06/02/2020 al 21/02/2020

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA COMUNALE ANNI 2020-2021. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ED ALLEGATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2 LETT. B) D.LGS 50/2016.

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Nominato con decreto del Sindaco n. 1/2020 prot. 327 del 09.01.2020 con scadenza il 31/12/2020;

Vista la deliberazione C.C n. 20 del 10.04.2019 avente per oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2020-2021";

Vista la deliberazione C.C. n. 21 del 10.04.2019 avente per oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2019-2020-2021";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 in data 25.07.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione, Piano degli obiettivi e Piano delle Performance e quindi definiti ed assegnati gli obiettivi e le risorse ai responsabili dei servizi;

Visto il D.M. 13 Dicembre 2019, pubblicato nella G.U. serie generale N° 295 del 17 Dicembre 2019, che differisce al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 e autorizza l'esercizio provvisorio fino alla scadenza fissata per l'approvazione del bilancio di previsione con riferimento agli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, secondo le modalità di gestione previste dai commi 5 e 7 dell'articolo 163;

Vista la delibera di G.C. N. 6 del 16.01.2020 avente per oggetto " ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 - AGGIORNAMENTO ALLO SCHEMA DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2020-2022 APPROVATO CON DELIBERAZIONE G.C. 181 DEL 20.12.2019";

Vista la delibera di G.C. N. 7 del 16.01.2020 avente per oggetto " APPROVAZIONE SCHEMA DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020-2022, DELLA NOTA INTEGRATIVA E DEL PIANO DEGLI INDICATORI E DEI RISULTATI ATTESI DI BILANCIO";

Vista la delibera di G.C. N. 8 del 16.01.2020 avente per oggetto " ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020";

Visto l'art. 163 del T.U.EE.LL. comma 5 "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del settore l'adozione degli atti relativi al servizio lavori pubblici manutenzioni e servizi primari;

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3, del D.L. 66/2014, convertito in legge 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni”;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Vista la delibera di GC n. 19 del 31.01.2020 “ SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – APPROVAZIONE UNICO LIVELLO DI PROGETTO (ART. 23 C.14 D.LGS 50/2016 E SMI) – APPALTO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B”;

Ricordato che:

- con Determinazione dirigenziale n. 271 del 26.07.2019 veniva affidato alla ditta Gruppo Globale Servizi di Cusano Milanino – via Bellini n. 30 – il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale fino al 31.01.2020, nelle more di indizione di gara di appalto, per consentire la predisposizione del progetto e atti di gara da parte degli uffici competenti;
- con Determinazione dirigenziale n. 16 del 3.02.2020, veniva, con proroga tecnica, affidato alla ditta Gruppo Globale Servizi di Cusano Milanino – via Bellini n. 30 il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale fino al 29.02.2020, nelle more di indizione di gara di appalto, per consentire il completamento della documentazione progettuale e di gara da parte degli uffici competenti, visti i tempi tecnici per la relativa indizione per garantire la continuità del servizio;

Considerato che risulta opportuno individuare tra le procedure di gara ammesse dal Codice dei contratti pubblici quella più snella che, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo e specifici per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture, consenta di addivenire alla scelta dell'operatore economico cui appaltare il servizio in oggetto in tempi brevi di primaria importanza;

Ritenuto, pertanto opportuno e necessario, procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. all'affidamento del servizio di pulizia immobili di proprietà comunale per gli anni 2020/2021, previa procedura di preselezione tramite manifestazione di interesse aperta esclusivamente alle cooperative sociali denominate di tipo B, ai sensi della Legge n. 381/1991, allo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Ritenuto pertanto di dover procedere:

- preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento mediante lo svolgimento di un'indagine di mercato, finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse di cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 381/91, in conformità alle linee guida formulate dall'ANAC sui contratti pubblici con deliberazione n. 32/2016.
- tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse, a scopo esplorativo e non vincolante

per l'Ente, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la più ampia partecipazione a tutti gli operatori economici interessati alla presente procedura, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di economicità, efficienza, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, al fine di invitare tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, alla successiva fase procedurale, nel rispetto altresì delle Linee guida ANAC n. 4/2016;

Visto, a tal fine, lo schema di "Avviso pubblico per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizia immobili di proprietà comunale per gli anni 2020/2021 – periodo 1 aprile 2020 - 30 settembre 2021 ed il relativo ALLEGATO A) – "Modulo manifestazione di interesse", agli atti del comune, redatti dal Settore Tecnico nel mese di gennaio 2020;

Considerato:

- che in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. n. 52/2012 convertito in L. 94/2012 e dall'art. 9 del DL 66/2014 convertito nella Legge 89/2014, la stazione appaltante per procedere all'acquisto di beni e servizi sotto soglia, utilizza il mercato elettronico realizzato dal Ministero dell'Economia e della Finanze avvalendosi di Consip s.p.a. e/o soggetti aggregatori di riferimento in funzione della specificità del servizio;
- che, pertanto, è intenzione di questo Ente avvalersi della procedura elettronica per l'espletamento delle procedure di manifestazioni di interesse e di gara per gli acquisti in economia di lavori, beni e servizi, tramite affidamento sotto soglia ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., attraverso le risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia A.R.C.A. (Azienda Regionale Centrale Acquisti) con il sistema della piattaforma telematica SINTEL;

Dato atto che l'avviso e l'allegato A) di cui al presente atto saranno pubblicati sul profilo del committente all'Albo Pretorio on-line, e nel sito internet del Comune di Vittuone nella sezione "Amministrazione trasparente"; inoltre saranno pubblicati nella piattaforma telematica SINTEL di Arca Regione Lombardia per n. 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi per motivi di urgenza, considerata la necessità di avere a disposizione il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale in tempi rapidi per evitare disservizi o interruzioni del medesimo in quanto di primaria importanza per ragioni igienico-sanitarie ed ambientali, evitando eventuali criticità;

Visto l'art. 36, comma 2 lett b) del D. lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., il D. lgs. n. 32 del 18.04.2019 e s.m.i.;

Richiamati gli artt. 4 e 5 della Legge 381/1991 e s.m.i. e la Deliberazione ANAC 32/2016;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria " allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa" e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone "il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa."

Visto l'art.9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione G.C. N° 21 in data 31/01/2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, numero 241 e smi) ;

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa, che si richiamano integralmente

1. di attivare le procedure per l'acquisizione del servizio di pulizia immobili di proprietà comunale per gli anni 2020/2021, nel rispetto dei dettami dell'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida ANAC;
2. di approvare l'“Avviso pubblico per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizia immobili di proprietà comunale per gli anni 2020/2021 periodo 1 aprile 2020/30 settembre 2021 ed il relativo ALLEGATO A) – “Modulo manifestazione di interesse”, agli atti del comune, redatti dal Settore Tecnico nel mese di gennaio 2020, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che l'avviso e l'allegato A) di cui al presente atto saranno pubblicati sul profilo del committente all'Albo Pretorio on-line, e nel sito internet del Comune di Vittuone nella sezione “Amministrazione trasparente” oltre che nella piattaforma telematica SINTEL di Arca Regione Lombardia per n. 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi per motivi di urgenza, considerata la necessità di avere a disposizione il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale in tempi rapidi per evitare disservizi o interruzioni del medesimo in

quanto di primaria importanza per ragioni igienico-sanitarie ed ambientali per garantire la continuità del servizio;

4. di stabilire che il Comune di Vittuone è libero di avviare, o meno, una procedura di affidamento invitando n. 5 (cinque) operatori in possesso dei requisiti richiesti, sorteggiati tramite il portale telematico SINTEL, tra coloro i quali avranno manifestato interesse allo svolgimento del servizio in oggetto;
5. di dare atto, che la spesa necessaria presunta complessiva per l'esecuzione del servizio in oggetto è stata stimata pari a € 103.504,32.= al netto IVA 22% oltre ad oneri di sicurezza pari a € 800,00.=, verrà impegnata con successiva determinazione a contrarre e di indizione della gara di appalto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica.
7. di dare atto che con riferimento di che trattasi il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e l'arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziale che impongono l'astensione;
8. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile  
Settore Tecnico  
Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

MOTTA CARLO;1;106827511060331905561614135562503979677